Caixa Geral de Depositos

**Data de Entrada em vigor: 01-jul-2025**

# 20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 20.1. Linhas de crédito e contas correntes

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|---|---|
| **Empréstimos a taxa variável** | | | Notas Gerais |
| 1. Conta corrente | Euribor a 12 meses + Spread de 1,91% a 9,68% | 8,670% | Prazo de 6 meses, automaticamente prorrogável por períodos semestrais sucessivos (1) (2) |

**Notas Gerais**

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**

Arredondamento da taxa de juro: arredondada para a milésima de ponto percentual mais próxima.
Cálculo de juros: calculados na base 30/360.
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros.

Caso a componente variável da taxa de juro (o indexante) seja inferior a zero, considera-se, para determinação da taxa nominal aplicável, que o valor daquele indexante corresponde a zero (0,000%).

Taxa correspondente à média aritmética simples das taxas Euribor 3M, apurada com referência ao mês imediatamente anterior ao do início de cada período de contagem de juros.

**Notas Específicas**

**Nota (2)** TAE calculada com base na TAN de 3,991% (Euribor a 12 meses 2,081% + spread de 1,910%) em julho de 2025, para empréstimo de 25.000,00 euros, pelo prazo de 6 meses (com juros pagos trimestral e postecipadamente) e com hipoteca. Inclui juros, comissão de estudo, de contratação e de acompanhamento e gestão. No 2.º período inclui juros, comissão de prorrogação e de acompanhamento e gestão.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei n.º 220/94).

## 20.2. Descobertos bancários

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|---|---|
| **Descoberto bancário associado a contas de depósito** | | | Notas Gerais |
| **1. Facilidade de crédito**<br>• Limite Descoberto contratado em DO | Euribor a 6 meses + Spread de 1,91% a 9,68% | 7,735% | Prazo de 6 meses, automaticamente prorrogável por períodos semestrais sucessivos (1) (2) |
| **2. Ultrapassagem de Crédito**<br>• Descoberto em conta à ordem | até 22,5% | 24,972% | (3) |

**Notas Gerais**

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**

Arredondamento da taxa de juro: arredondada à milésima.
Cálculo de juros: base Act/360.
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e de 0,04% sobre o montante.

Caso a componente variável da taxa de juro (o indexante) seja inferior a zero, considera-se, para determinação da taxa nominal aplicável, que o valor daquele indexante corresponde a zero (0,000%).

**Notas Específicas**

**Nota (2)** TAE calculada com base na TAN de 3,960% (Euribor a 6 meses 2,050% + spread de 1,910%) em julho de 2025, para empréstimo de 50.000,00 euros, pelo prazo de 6 meses (com juros pagos trimestral e postecipadamente) e com hipoteca. Inclui juros, comissão de estudo e contratação e de gestão. No 2.º período inclui juros, comissão de renovação e de gestão.

**Nota (3)** TAE calculada com base na taxa fixa de 22,5% para descoberto de 500,00 Euros e pelo prazo de 1 mês.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei n.º 220/94).

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e de 0,04% sobre o montante.

"Comissões por descoberto bancário"
10.2. Descobertos bancários

## 20.3. Cartões de crédito

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) (1) | Outras condições |
|---|---|---|---|
| **Empresas** | | | |
| Business Gold | 18,9% montante <750,00 €<br>13,5% montante ≥ 750,00 € | 19,5% | Montantes mínimo/máximo 2.000,00 € / 500.000,00 € (3) |
| Business Classic | 18,9% montante <750,00 €<br>13,5% montante ≥ 750,00 € | 19,0% | Montantes mínimo/máximo 500,00 € / 150.000,00 € (4) |
| Caixaworks | (2) | | |
| Garantia Pessoal (Fiança ou aval ou outras) | 11,300% | 24,0% | Montantes mínimo/máximo 500,00 € / 200.000,00 € (5) |
| Garantia Real (hipoteca de Imóveis ou penhor de activos financeiros) | 6,300% | 18,8% | |

# 20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 20.3. Cartões de crédito (continuação)

**Notas Gerais**

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. n.º 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: TAE-décimas.
Cálculo de juros: base 30 / 360.
Regime fiscal aplicável: Inclui Imposto do Selo de 4%.

**Notas Específicas**

**Nota (2)** TAN do cartão Caixaworks indexada à Euribor 12M (base 360 dias) + spread (11,30% ou 6,30%), em função da garantia apresentada. Taxa Euribor revista em 1 de janeiro de cada ano. Caso a componente variável da taxa de juro (o indexante) seja inferior a zero, considera-se, para determinação da taxa nominal aplicável, que o valor daquele indexante corresponde a zero (0,000%).

**Nota (3)** TAE calculada para um limite de crédito de 2.000,00 €, com reembolso a 12 meses, à TAN média de 15,53% (18,90% para o montante em dívida até 749,99 € e 13,50% para o montante em dívida igual ou superior a 750,00 €).

**Nota (4)** TAE calculada para um limite de crédito de 1.500,00 €, com reembolso a 12 meses, à TAN média de 16,20% (18,90% para o montante em dívida até 749,99 € e 13,50% para o montante em dívida igual ou superior a 750,00 €).

**Nota (5)** TAE calculadas com base nas TAN apresentadas para um limite de crédito de 1.500,00 €, com reembolso a 12 meses.

## 20.4. Outros créditos

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|---|---|
| **Empréstimos a taxa variável** (Operações de Crédito a Empresas, Empresários, Investidores Institucionais e Instituições Privadas sem fins lucrativos) | | | Notas Gerais |
| 1. Curto Prazo | Euribor 12 meses + Spread de 2,01% a 9,75% | 6,584% | Prazo até 1 ano (2) (3) (6) (9) |
| 2. Médio e Longo Prazo | Euribor 12 meses + Spread a partir de 2,26% a 10,13% | 7,139% | Prazo superior a 1 ano (2) (4) (7) (9) |
| 3. Descontos de letras | Euribor 6 meses + Spread de 2,26% a 10,00% | 13,273% | Prazo até 1 ano (5) (8) (10) |

**Notas Gerais**

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei n.º 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: arredondada para a milésima de ponto percentual mais próxima.
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros.

**Nota (2)** Caso a componente variável da taxa de juro (o indexante) seja inferior a zero, considera-se, para determinação da taxa nominal aplicável, que o valor daquele indexante corresponde a zero (0,000%).

**Notas Específicas**

**Nota (3)** TAE calculada com base na TAN de 4,091% (Euribor a 12M 2,081%+ spread de 2,010%) em julho de 2025, para empréstimo de 25.000,00 euros, pelo prazo de 360 dias (com juros pagos trimestral e postecipadamente e capital no final do prazo, e com hipoteca. Inclui juros, comissão de estudo, de contratação e de acompanhamento e gestão.

**Nota (4)** TAE calculada com base na TAN de 4,341% (Euribor a 12M 2,081% + spread de 2,260%) em julho de 2025, para empréstimo de 25.000,00 euros, pelo prazo de 60 meses (com prestações de capital constantes, acrescidas de juros, pagos trimestral e postecipadamente) e com hipoteca. Inclui juros, comissão de estudo, de contratação e de acompanhamento e gestão.

**Nota (5)** TAE calculada com base na TAN de 4,310% (Euribor a 6M 2,050% + spread de 2,260%) em julho de 2025, para desconto de letra de 25.000,00 euros, pelo prazo de 30 dias (com capital pago no vencimento pelo aceitante e juros pagos no momento do desconto da letra). Inclui juros, comissão com desconto de efeitos sem protesto e comissão de processamento.

**Nota (6)** Cálculo de juros: calculados na base Act/365.

**Nota (7)** Cálculo de juros: calculados na base 30/360.

**Nota (8)** Cálculo de juros: calculados na base Actl/360.

**Nota (9)** Taxa correspondente à média aritmética simples das taxas Euribor 3M, apurada com referência ao mês imediatamente anterior ao do início de cada período de contagem de juros.

**Nota (10)** Taxa correspondente à média aritmética simples das taxas Euribor 6M, apurada com referência ao mês imediatamente anterior ao do início de cada período de contagem de juros.

# 20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 20.4. Outros créditos (continuação)

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|---|---|
| **Empréstimos a taxa variável** | | | (1) |
| 1. Leasing Imobiliário | Euribor 12 meses base 360 + Spread de 0,60% a 10,50% | 4,400% | prazo entre 7 a 15, podendo ser estendido até 20 anos nos produtos Caixa Leasing Agronegócio e Caixa Leasing Imóveis Grupo CGD e Parceiros. (2) (8) |
| 2. Leasing Mobiliário Equipamentos | Euribor 12 meses base 360 + Spread de 0,70% a 12,00% | 5,300% | prazo entre 18 a 60 meses (3) (7) |
| 3. Leasing Mobiliário Automóvel | Euribor 12 meses base 360 + Spread de 0,60% a 10,50% | 5,100% | prazo entre 18 a 84 meses (13) (7) |
| 4. Factoring | Euribor 12 meses base 360 + Spread de 2,00% a 16,71% | 6,061% | prazo 6 meses, prorrogável por períodos semestrais sucessivos (4) (6) |
| **Empréstimos a taxa fixa** | | | (1) |
| 1. Leasing Mobiliário Equipamentos | 0,70% a 12,00% | 5,900% | prazo entre 18 a 60 meses (5) (7) |
| 2. Crédito Automóvel com reserva de propriedade | | | 6 a 120 meses (6) (9) |
| • Novos | 5,50% a 5,75% | 7,300% | |
| • Usados | 6,50% a 6,75% | 8,400% | 6 a 96 meses (6) (10) |
| 3. Leasing Mobiliário Automóvel | 0,6% a 10,50% | 5,400% | prazo entre 18 a 84 meses (7) (11) |
| 4. Leasing Imobiliário | 0,60% a 10,50% | 5,400% | prazo entre 7 a 20 anos (7) (12) |

**Notas Gerais**

**Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos.
Arredondamento da taxa de juro: arredondada para a milésima de ponto percentual mais próxima.
Cálculo de juros: caso a componente variável da taxa de juro (Indexante) seja negativa, considera-se para a determinação da taxa aplicável, que o valor daquele indexante corresponde a zero.

**Notas Específicas**

**Nota (2)** TAE calculada com base numa TAN de 4,081% [Euribor 12 meses (média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior ao período de contagem de juros, correspondente a 2,081%, acrescida de um spread (componente fixa) de 2,000%)], para um financiamento de 300.000 Euros a 15 anos e com 2% de Valor Residual. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.
Cálculo de juros: Calculados na base 30/360.

**Nota (3)** TAE calculada com base numa TAN de 4,881% [Euribor 12 meses (média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior ao período de contagem de juros, correspondente a 2,081%, acrescida de um spread (componente fixa) de 2,800%], para um financiamento de 100.000,00 Euros, sem Entrada, a 60 meses e com 2% de Valor Residual. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.
Cálculo de juros: Calculados na base 30/360.

**Nota (4)** TAE calculada com base numa TAN de 4,081% [Euribor 12 meses (média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior ao período de contagem de juros, correspondente a 2,081%, acrescida de um spread (componente fixa) de 2,000%)], para uma utilização de crédito de 150.000 Euros a 12 meses.
Cálculo de juros: Calculados na base Actual/360.

**Nota (5)** TAE calculada com base numa TAN de 5,474%, para um empréstimo de 100.000,00 Euros, sem Entrada, a 60 meses e com 2% de Valor Residual. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.

**Nota (6)** Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo sobre os juros.

**Nota (7)** Regime fiscal aplicável: IVA sobre as rendas.

**Nota (8)** Regime fiscal aplicável: Isento de Imposto do Selo e de IVA sobre os Juros.

**Nota (9)** TAE calculada em 1 de julho de 2025 com base numa TAN de 5,500%, para um empréstimo de 20.000,00 Euros, a 60 meses. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.

**Nota (10)** TAE calculada em 1 de julho de 2025 com base numa TAN de 6,500%, para um empréstimo de 20.000,00 Euros, a 60 meses. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.

**Nota (11)** TAE calculada com base numa TAN de 4,674%, para um empréstimo de 40.000,00 Euros, 4.000,00 Euros de entrada, a 60 meses e com 2% de Valor Residual. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.

**Nota (12)** TAE calculada com base numa TAN de 5,121% para um empréstimo de 300.000,00 Euros a 15 anos. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.
Cálculo de juros: Calculados na base 30/360.

**Nota (13)** TAE calculada com base numa TAN de 4,324% [Euribor 12 meses (média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior ao período de contagem de juros, correspondente a 2,081%, acrescida de um spread (componente fixa) de 2,0%], para um financiamento de 40.000,00 Euros, 4.000,00 Euros de Entrada, a 60 meses e com 2% de Valor Residual. Inclui comissão de estudo e montagem, de gestão e portes.
Cálculo de juros: Calculados na base 30/360.